EMPREENDIMENTOS PAGUE MENOS S.A.
Companhia Aberta

CNPJ/ME n° 06.626.253/0001-51
NIRE 23.3000.200.73

FATO RELEVANTE

A **EMPREENDIMENTOS PAGUE MENOS S.A.** ("Companhia") (B3: PGMN3), em cumprimento ao disposto no Artigo 157, §4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, e na Resolução n° 44 da Comissão de Valores Mobiliários, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, comunica aos seus acionistas e mercado em geral, em continuidade ao Fato Relevante divulgado em 18 de maio de 2021 e aos Comunicados ao Mercado divulgados em 11 de fevereiro, 09 de maio e 22 de junho de 2022, que concluiu o fechamento da transação de aquisição ("Transação") da Imifarma Produtos Farmacêuticos e Cosméticos S.A. ("Extrafarma") junto à Ultrapar Participações S.A ("Ultrapar").

Nesta data foram adquiridas, pela Companhia, 99,07% das ações da Extrafarma. As demais ações ainda estão sujeitas ao exercício direito de preferência pelos acionistas minoritários da Ultrapar, conforme previsto nos termos do artigo 253, inciso I, da Lei nº 6.404/76.

Conforme acordado no contrato de compra e venda da Extrafarma, o valor total de R$ 700.000.000,00 foi ajustado preliminarmente pelas variações de capital de giro e posição da dívida líquida, resultando no valor atualizado de R$ 737.752.320,94, dos quais R$ 730.856.369,35 se referem às ações da Extrafarma adquiridas pela Pague Menos nesta data, valor ainda sujeito a ajustes finais de capital de giro e de dívida líquida.

A primeira parcela, de R$ 365.428.184,68, correspondente a 50% do valor total das ações adquiridas pela Companhia, foi paga na presente data. As duas parcelas remanescentes, de R$ 182.714.092,34 cada, serão desembolsadas pela Companhia em agosto de 2023 e agosto de 2024. As parcelas diferidas serão corrigidas pela variação positiva do CDI mais 0,5% a.a., calculada entre a data de fechamento e as datas dos respectivos pagamentos.

O fechamento da Transação dá início a um novo ciclo de crescimento da Companhia, acelerando seu plano de expansão, reforçando sua posição de liderança nas regiões Norte e Nordeste e ampliando o alcance e escala de sua plataforma de saúde. Além disso, a Transação gera grande potencial de captura de sinergias através da combinação de ativos complementares. Com a Extrafarma, a Companhia se tornará a segunda maior rede de farmácias do país e avançará na sua proposta de apoiar a população da classe média expandida com uma solução abrangente de saúde.

Fortaleza, 1 de agosto de 2022

Luiz Renato Novais
Diretor Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores

EMPREENDIMENTOS PAGUE MENOS S.A.

Publicly Held Company

CNPJ/ME No. 06.626.253/0001-51
NIRE 23.3000.200.73

MATERIAL FACT

EMPREENDIMENTOS PAGUE MENOS S.A. ("Company") (B3: PGMN3), in compliance with the provisions of Article 157, paragraph 4, of Law No. 6,404, of December 15, 1976, as amended, and Resolution No. 44 of the CVM (Brazilian Securities Regulator), of August 23, 2021, as amended, hereby announces to its shareholders and the market in general, in continuity with the Material Fact disclosed on May 18, 2021 and the Communications to the Market disclosed on February 11, May 9 and June 22, 2022, that concluded the closing of the acquisition transaction ("Transaction") of Imifarma Produtos Farmacêuticos e Cosméticos S.A. ("Extrafarma") with Ultrapar Participações S.A. ("Ultrapar").

The Company acquired 99.07% of the shares of Extrafarma. The remaining shares are still subject to the exercise of preemptive rights by Ultrapar's minority shareholders, as provided for in article 253, item I, of Law 6,404/76.

As agreed in the purchase and sale agreement of Extrafarma, the total amount of BRL 700,000,000.00 was preliminarily adjusted by the variations of working capital and net debt position, resulting in the updated amount of BRL 737,752,320.94, of which BRL 730,856,369.35 refer to Extrafarma shares acquired by Pague Menos on this date, an amount still subject to final working capital and net debt adjustments.

The first installment of R$365,428,184.68, corresponding to 50% of the total value of the shares acquired by the Company, was paid on the present date. The two remaining installments of R$182,714,092.34 each, will be disbursed by the Company in August 2023 and August 2024. The deferred installments will be corrected by the positive variation of the CDI plus 0.5% p.a., calculated between the closing date and the dates of the respective payments.

The closing of the Transaction initiates a new cycle of growth for the Company, accelerating its expansion plan, reinforcing its leadership position in the North and Northeast regions, and expanding the scope and scale of its health platform. In addition, the Transaction generates great potential to capture synergies through the combination of complementary assets. With Extrafarma, the Company will become the second largest pharmacy network in the country and will advance its proposal to support the expanded middle-class population with a comprehensive health solution.

Fortaleza, August 1, 2022

Luiz Renato Novais
Chief Financial and Investor Relations Officer