



COMUNICADO AO MERCADO

A Klabin Segall informa que, em 27 de agosto de 2007, a Standard & Poor's Ratings Services atribuiu o rating de crédito corporativo 'brA-' na Escala Nacional Brasil à Klabin Segall S.A.. Ao mesmo tempo, é atribuído o rating 'brA-' à futura emissão de debêntures da empresa, no valor de R\$ 150 milhões, com vencimento em até cinco anos, realizada no âmbito do Primeiro Programa de Distribuição Pública de Debêntures de Emissão da KS, no montante de até R\$ 300 milhões. A perspectiva do rating de crédito corporativo é estável.

Os ratings atribuídos à Klabin Segall refletem o seu histórico de políticas financeiras prudentes mantendo um nível de endividamento relativamente baixo cujo volume, em grande parte, é formado por financiamentos do Sistema Financeiro de Habitação (SFH); o bom histórico da Klabin Segall em termos de qualidade e eficiência na execução de seus projetos, o que pode ser comprovado por suas margens operacionais acima da média da indústria; e sua forte posição de caixa resultante de seu processo de abertura de capital, quando levantou R\$ 360 milhões. Por outro lado, os ratings incorporam os riscos associados à exposição da empresa ao setor de construção de imóveis residenciais no Brasil, que é altamente competitivo, cíclico e fragmentado, além de ser fortemente dependente do desempenho da economia doméstica e da disponibilidade de financiamentos de longo prazo, a sua ainda forte concentração na cidade de São Paulo e os desafios para diversificar sua atuação geográfica e perfis de clientes e de empreendimentos. Os ratings também consideram o longo ciclo de produção do setor de construção habitacional, que resulta em uma forte necessidade de capital de giro e esperado aumento de endividamento em função do forte crescimento projetado.

São Paulo, 31 de agosto de 2007.

José Eurico Costallat Magno de Carvalho
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Relações com Investidores

José Eurico C. Magno de Carvalho Diretor Financeiro e de RI eurico@klabinsegall.com.br 55 (11) 6823 1906	Maria Claudia Biolchini Gerente de RI mariaclaudia@klabinsegall.com.br 55 (11) 6823 1977
--	--