SANTOS BRASIL

Tecon Santos - Quinto Termo Aditivo

dri@santosbrasil.com.br
+55 11 3279-3279

Ressalvas sobre considerações futuras

As afirmações contidas neste documento quanto a perspectivas de negócios para a Santos Brasil Participações S.A. e suas controladas quanto a projeções de seus resultados operacionais ou financeiros – e quaisquer outras – têm o estrito caráter de projeções em boa-fé, exclusivamente baseadas em expectativas seguramente depende de condições futuras nos mercados globais e no Brasil, não correspondendo, portanto, a nenhum tipo de compromisso da Companhia.

Prorrogação Tecon Santos

Quinto Termo Aditivo

- ***Prazo***
  - Prorroga o prazo do Contrato de Arrendamento do Tecon Santos para **28/11/2047**
  - Caso os Investimentos Complementares não sejam realizados, o prazo é **28/11/2044**

- ***Características do Projeto***
  - Construção de **220 m de cais** de forma a garantir a operação de **1.200 m de cais** contínuo e exclusivo ao Tecon Santos
  - Aprofundamento dos berços para, no mínimo, **15 m** e reforço de estrutura do cais
  - Duplicação da extensão de ramais ferroviários no terminal (400 m para **800 m**) e outras alterações na área do terminal
  - Aquisição de Equipamentos (RTG's, RMG's, Portainers, Terminal Tractors e outros)

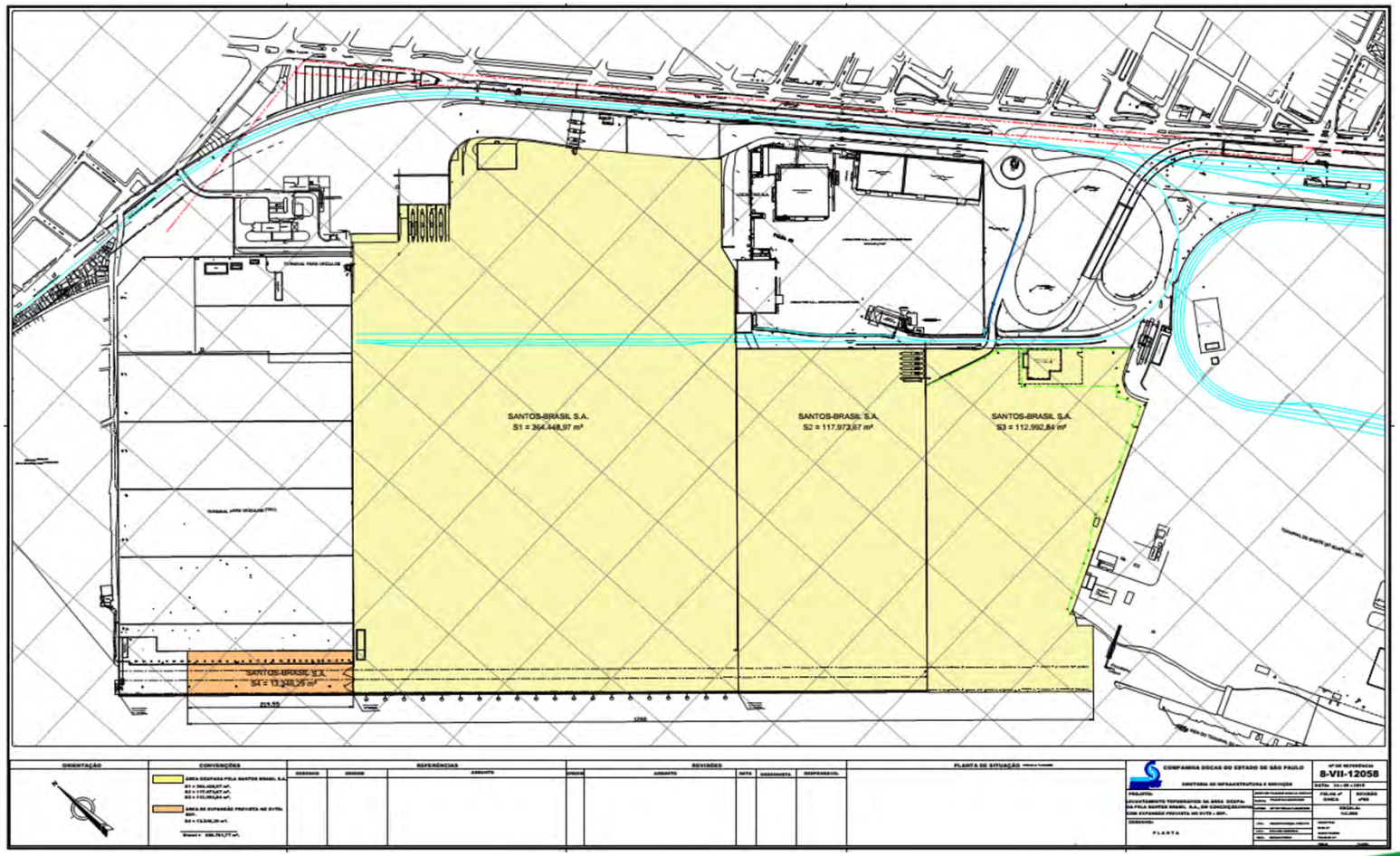
- ***Área Arrendada***
  - Com a construção de **220 m** de cais a área arrendada total do Tecon Santos será de **608.761,77m²**

SANTOS BRASIL

Prorrogação Tecon Santos

Quinto Termo Aditivo

- ***Projeto***



SANTOS BRASIL

Prorrogação Tecon Santos

Quinto Termo Aditivo

- ***Investimentos***
  - Compromisso de investimentos de **R$ 1.276 milhões** e de apresentação de projeto executivo até **30/09/2016**
  - Compromisso de conclusão dos investimentos até o **final de 2020**
  - Ao final dos investimentos, garantir a capacidade dinâmica mínima de **1.500 mil cntrs /ano**

- ***Investimentos Complementares***
  - Compromisso de apresentar **até 2034** plano de investimentos complementares com valor atual de **R$ 134 milhões** (base ago/15) ou pagar este valor a título de arrendamento
  - Caso não apresente o plano de investimentos ou não efetue o pagamento até 2034, prazo do arrendamento se encerra em **28/11/2044**

Prorrogação Tecon Santos

Quinto Termo Aditivo

- ***Movimentação Mínima Contratual (MMC)***
  - Até o final de 2020, **513 mil cntrs /ano** (incluindo MMC de **70 mil cntrs /ano** de cabotagem)
  - Após 2020, **590 mil cntrs /ano**, valor este revisto de 5 em 5 anos para o menor volume de movimentação do quinquênio anterior
  - Apuração anual (em janeiro) da movimentação → transbordo e remoções excluídos
  - Valor a ser pago caso movimentação abaixo da MMC: **R$ 33,18 /cntr** (base ago/15)

- ***Arrendamento***
  - Manutenção dos valores pagos trimestralmente e mensalmente (R$ 8,7 milhões /tri)
  - Parcela variável: **R$ 16,52 /cntr** acima da MMC (base ago/15)

Prorrogação Tecon Santos

Quinto Termo Aditivo

- ***Níveis Mínimos de Serviço***
  - Total de cntrs movimentados no berço pelo total de horas em que as embarcações permanecerem atracadas, excetuados casos fortuitos ou de força maior
  - Apuração trimestral considerando o período de 12 meses anteriores.

Período	Desempenho (Cntr /h atracação)
Até 2017	54
2019	59
2020	62
2021	65
2022	68
2023	71
2024	75
2025	79
2026	83
2027-2047	84

SANTOS BRASIL

Perguntas ?

dri@santosbrasil.com.br
+55 11 3279-3279