



## Comunicado ao Mercado

São Paulo, 01 de março de 2016 – A Cyrela Commercial Properties S/A Empreendimentos e Participações (“CCP ou “Companhia”), empresa listada no Novo Mercado da BM&F/BOVESPA, (Código: CCPR3), vem a público informar que, em continuidade ao Comunicado ao Mercado divulgado em 03 de dezembro de 2015, a Companhia concluiu a venda da totalidade de suas quotas na subsidiária proprietária das unidades no empreendimento de escritórios corporativos denominado “Thera Corporate”, localizado na Cidade de São Paulo, pelo valor bruto de R\$ 236 milhões, reduzido deste valor o saldo de financiamento em aberto.

A Companhia informa que os recursos da venda serão destinados para reforçar o caixa, adequar a estrutura de capital e reduzir a alavancagem financeira.

**Dani Ajbeszyc**

**Diretor Financeiro e de Relações com Investidores**

**Para informações adicionais, favor entrar em contato com:**

Relações com Investidores - Cyrela Commercial Properties

Fone: 55 11 3018-7601

E-mail: [ri@ccpsa.com.br](mailto:ri@ccpsa.com.br)

**Sobre a Cyrela Commercial Properties S.A.:**

A CCP é uma das principais empresas de desenvolvimento, aquisição, locação, venda e operação de imóveis comerciais do Brasil. Tem foco nos segmentos de edifícios corporativos de alto padrão, shopping centers e centros de distribuição, com investimentos nos estados de São Paulo, Rio de Janeiro, Minas Gerais, Goiás, Bahia e Pará. Atualmente, possui empreendimentos em operação e projetos em desenvolvimento que serão entregues nos próximos anos. Com mais de 16 anos de experiência no setor, a Companhia é resultado do spin-off, realizado em 2007, das atividades relacionadas a imóveis comerciais da Cyrela Brazil Realty. É listada no segmento do Novo Mercado da Bolsa de Valores de São Paulo (BM&F-Bovespa), onde suas ações são negociadas sob o símbolo CCPR3.