GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07 NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

GAFISA S.A. (B3: GFSA3; OTC: GFASY) (“Gafisa” ou “Companhia”) em atendimento à Instrução CVM nº 358/2002 e suas alterações, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que em reunião do Conselho de Administração realizada em 29 de agosto de 2019, foram deliberados e aprovados os seguintes assuntos:

Aprovada a contratação da Planner Trustee para coordenação e distribuição de Certificados de Recebíveis Imobiliários – CRI até o valor de R$150.000.000,00. Os recursos serão destinados ao financiamento de todos os custos e despesas necessários à conclusão de empreendimentos imobiliários.

Aprovada a constituição de 3 subsidiárias da Gafisa, sendo uma para o mercado português, outra para gestão exclusiva de fundos imobiliários e uma para desenvolvimento urbano, tendo em vista a negociação para venda da participação da Gafisa em Alphaville. Subsidiárias da Gafisa já existentes serão transformadas nas novas empresas. O Conselho de Administração autorizou a diretoria a prosseguir com os estudos e análises preliminares dos empreendimentos imobiliários situados em Campo Grande, Osasco, Arraial do Cabo, Cabo Frio e Ilha Grande.

Aprovada a constituição do Comitê de Reestruturação com vigência até 31 de dezembro de 2019.

Aprovado pelo Conselho de Administração um novo Organograma Organizacional sendo eleitos profissionais de reconhecida capacidade técnica para o desempenho de funções estratégicas na organização:

(a) André Luis Ackerman para o cargo de Diretor Financeiro Estatutário;
(b) Sr. Rubens Bombini para o cargo de Diretor Adjunto Jurídico,
(b) Dr. Luiz Ortiz para o cargo de Diretor Adjunto,
(c) Sr. Adriano Libório para o cargo de Diretor Adjunto de Obras,
(d) Sra. Sheyla Rezende para o cargo de Diretora Adjunta Administrativo,
(e) Sra. Iris Rubins para o cargo de Diretora Adjunta de Controladoria.

GAFISA S.A.

Os valores, os talentos que estão dentro da Gafisa, serão protagonistas nesse projeto de reestruturação e, para isso, o Conselho de Administração determinou ao Comitê de Reestruturação e ao Comitê de Governança e Remuneração que desenvolva uma proposta de plano de cargos e salários, bônus e promoções.

O Sr. Eduardo Larangeira Jácome apresentou renúncia ao cargo de Diretor de Gestão com efeitos a partir de 30 de setembro de 2019. Ele permanecerá como membro do Comitê de Reestruturação até 31 de dezembro de 2019 e como membro do Conselho de Administração da Companhia.

São Paulo, 30 de agosto de 2019.

GAFISA S.A.
Leo Julian Simpson
Presidente do Conselho de Administração

Roberto Luiz Portella
Diretor Presidente e de Relações com Investidores

GAFISA S.A.

CNPJ/MF 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952

Publicly-held Company

MATERIAL FACT

GAFISA S.A. (B3: GFSA3; OTC: GFASY) ("Gafisa" or "Company") in compliance with CVM Instruction No. 358/2002 and its amendments, informs its shareholders and the market in general that at the Board of Directors' meeting held on August 29, 2019, the following matters were resolved and approved:

The hiring of Planner Trustee has been approved, which will coordinate and distribute the Real Estate Receivables Certificates – CRI until the amount of R$150,000,000.00. The proceeds shall be earmarked to finance all the costs and expenses necessary to conclude the real estate projects.

The incorporation of three subsidiaries of Gafisa has been approved, one targeting the Portuguese market, another for the exclusive management of real estate funds and one for urban development, considering negotiations relating to Gafisa's divestment in Alphaville. Gafisa's already existing subsidiaries will be transformed into new companies. The Board of Directors authorized the Board of Executive Officers to move forward its preliminary studies and analyses of real estate projects located in Campo Grande, Osasco, Arraial do Cabo, Cabo Frio, and Ilha Grande.

The setup of a Restructuring Committee has been approved to take effect until December 31, 2019.

The Board of Directors approved a new organization chart and elected professionals of recognized technical expertise to perform strategic duties at the Company:

(a) Mr. André Luis Ackerman as Statutory Chief Financial Officer;
(b) Mr. Rubens Bombini as Legal Deputy Officer;
(b) Mr. Luiz Ortiz as Deputy Officer;
(c) Mr. Adriano Libório as Works Deputy Officer;
(d) Mrs. Sheyla Rezende as Administrative Deputy Officer;
(e) Mrs. Iris Rubins as Controller Deputy Officer.

GAFISA S.A.

The values, the talents inside Gafisa will be the leading characters of this restructuring project, therefore, the Board of Directors assigned to the Restructuring Committee, Governance and Compensation Committee to devise a plan of positions, salaries, bonus, and promotions.

Mr. Eduardo Larangeira Jácome tendered his resignation to the position of Management Officer, effective as of September 30, 2019. Mr. Jácome will remain a member of the Restructuring Committee until December 31, 2019 and a member of the Company's Board of Directors.

São Paulo, August 30, 2019.

GAFISA S.A.
Leo Julian Simpson
Chairman of the Board of Directors

Roberto Luiz Portella
Chief Executive and Investor Relations Officer