



Construindo qualidade de vida

## EZTEC lança a torre ID Lisboa

São Paulo, 13 de novembro de 2019

**EZTEC S.A.** (Bovespa: EZTC3; Bloomberg EZTC3: BZ) anuncia o lançamento da torre ID Lisboa, localizado na Zona Sul da cidade de São Paulo. A torre possui 105 unidades, de padrão smart living, com áreas de 17 a 29 m<sup>2</sup>, para um VGV total de R\$ 28,7 milhões.



- **Lançamento:** novembro/2019
- **Residenciais:** unidades de 17 a 29 m<sup>2</sup>
- **Localização:** Vila Clementino - SP
- **Unidades Studio:** 105
- **VGV (Valor Geral de Vendas):** R\$ 28,7 milhões
- **Participação EZTEC:** 100%
- **Previsão de entrega:** setembro/2022
- **Nome Land Bank:** Coronel Lisboa



### SOBRE A EZTEC:

Com 40 anos de história, a EZTEC é uma das empresas com maior lucratividade entre as empresas de capital aberto do setor de incorporação e construção no Brasil. Com seu modelo de negócio totalmente integrado, a Companhia já lançou 142 empreendimentos, totalizando mais de 4,3 milhões de metros quadrados de área construída e em construção e 29.138 unidades. A EZTEC S.A. integra o Novo Mercado da Bovespa e é negociada com o código EZTC3.

Índice Brasil 100 **IBRX 100**

Índice Brasil Ampla **IBRA**

Índice B3BFBovespa Small Cap **SMLL**

Índice Imobiliário **IMOB**

**EZTEC3**  
**NOVO**  
**MERCADO**  
BM&FBovespa

Índice Dividendos **IDIV**

Índice do Setor Industrial **INDX**

Índice de Governança Corporativa Trade **IGCT**

Índice de Ações com Governança Corporativa Diferenciada **IGC**

Índice de Ações com Tag Along Diferenciado **ITAG**

Para informações adicionais, favor entrar em contato com:

Relações com Investidores - EZTEC S.A.

Fone: (11) 5056-8313 - e-mail: [ri@eztec.com.br](mailto:ri@eztec.com.br) - [www.eztec.com.br/ri](http://www.eztec.com.br/ri)

Este comunicado contém considerações futuras referentes às perspectivas do negócio, estimativas de resultados operacionais e financeiros, e às perspectivas de crescimento da EZTEC. Estas são apenas projeções e, como tal, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da administração da Companhia em relação ao futuro do negócio e seu contínuo acesso a capitais para financiar o seu plano de negócios. Tais considerações futuras dependem, substancialmente, de mudanças nas condições de mercado, regras governamentais, pressões da concorrência, do desempenho do setor e da economia brasileira, entre outros fatores, além dos riscos apresentados nos documentos de divulgação arquivados pela Companhia e estão, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso prévio.



Construindo qualidade de vida

## EZTEC launches ID Lisboa tower

São Paulo, November 13<sup>th</sup>, 2019

**EZTEC S.A.** (Bovespa: EZTC3; Bloomberg EZTC3: BZ) announces the launch of the ID Lisboa tower, located in the South Zone of the city of São Paulo. The tower consists of 105 smart living units, with areas from 17 to 29 sq.m., for a combined potential sales value (PSV) of R\$ 28.7 million.



- **Launch:** october, 2019
- **Residential:** units from 20 to 21 sq.m.
- **Location:** Vila Clementino - SP
- **Residential units:** 105
- **Potential Sales Value (PSV):** R\$ 28.7 million
- **EZTEC's Share:** 100%
- **Expected Delivery:** september, 2022
- **Land Bank Name:** Ministro Gabriel



### ABOUT EZTEC:

With 40 years of operations, EZTEC is one of the most profitable publicly-traded companies in Brazil's real estate development and building industry. Based on its fully integrated business model, EZTEC has already launched 142 projects, totaling more than 4.3 million square meters of built area and area under construction, and 29,138 units. EZTEC S.A. is listed on the Novo Mercado special corporate governance segment of the São Paulo Stock Exchange (BM&FBOVESPA) under the ticker EZTC3.

Índice Brasil 100  
**IBRX 100**

Índice Brasil Ampla  
BM&FBOVESPA  
**IBRA**

Índice BM&FBOVESPA  
Small Cap  
**SMLL**

Índice Imobiliário  
**IMOB**

**EZTEC3**  
**NOVO**  
**MERCADO**  
BM&FBOVESPA

Índice Dividendos  
BM&FBOVESPA  
**IDIV**

Índice do Setor  
Industrial  
**INDX**

Índice de Governança  
Corporativa Trade  
**IGCT**

Índice de Ações com Governança  
Corporativa Diferenciada  
**IGC**

Índice de Ações com Tag Along  
Diferenciado  
**ITAG**

**For additional information, reach out to:**  
Investor Relations - EZTEC S.A.

Phone: +55 (11) 5056-8313 - e-mail: [ri@eztec.com.br](mailto:ri@eztec.com.br) - [www.eztec.com.br/ri](http://www.eztec.com.br/ri)

Este comunicado contém considerações futuras referentes às perspectivas do negócio, estimativas de resultados operacionais e financeiros, e às perspectivas de crescimento da EZTEC. Estas são apenas projeções e, como tal, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da administração da Companhia em relação ao futuro do negócio e seu contínuo acesso a capitais para financiar o seu plano de negócios. Tais considerações futuras dependem, substancialmente, de mudanças nas condições de mercado, regras governamentais, pressões da concorrência, do desempenho do setor e da economia brasileira, entre outros fatores, além dos riscos apresentados nos documentos de divulgação arquivados pela Companhia e estão, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso prévio.