

VIA VAREJO S.A.
Companhia Aberta de Capital Autorizado
CNPJ/MF nº 33.041.260/0652-90
NIRE: 35.300.394.925

FATO RELEVANTE
PROJEÇÕES 2020

A Via Varejo S.A. ("Companhia"), em atendimento ao disposto no parágrafo 4º, do art. 157 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, e na Instrução CVM nº 358/02, de 03 de janeiro de 2002, vem comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral as projeções para o exercício social de 2020 ("Projeções 2020").

As Projeções 2020 consistem em:

- (i) **Receita Total Consolidada.** Crescimento de 2 dígitos na receita total consolidada no exercício social de 2020;
- (ii) **Receita Online Consolidada.** Crescimento de 30% do *Gross Merchandise Value* (GMV) faturado nos canais de vendas online no exercício social de 2020;
- (iii) **Margem EBITDA Ajustada (LAJIDA excluindo as outras receitas/despesas operacionais).** Margem EBITDA Ajustada (LAJIDA excluídas outras receitas/despesas operacionais, conforme definido pela Companhia no item 3.2 do Formulário de Referencia) entre 5% e 7% no exercício social de 2020;
- (iv) **Capex.** Expectativa de orçamento de despesas de capital (Capex) entre R\$700 milhões e R\$ 800 milhões para o exercício social de 2020, sujeito à aprovação pela Assembleia Geral Ordinária da Companhia a ser realizada no dia 29 de abril de 2020 ("AGO 2020"); e
- (v) **Abertura de Lojas.** Estimativa de abertura de 70 a 90 lojas no exercício social de 2020, sujeito à aprovação pela AGO 2020.

Por fim, as projeções ora apresentadas são meras estimativas da administração da Companhia, estão sujeitas a riscos e incertezas e de forma alguma constituem promessa de desempenho. Em caso de alteração relevante nestes fatores, as projeções serão revisadas. As informações sobre as perspectivas dos negócios, projeções e metas financeiras são meras previsões, baseadas nas expectativas atuais da administração em relação ao futuro da Companhia e de suas subsidiárias. Estas expectativas dependem das condições do mercado e do cenário econômico brasileiro e dos países em que operamos e dos setores em que atuamos. Qualquer alteração na percepção ou nos fatores acima descritos pode fazer com que os resultados concretos sejam diferentes das projeções apresentadas.

Via Varejo S.A.
Orivaldo Padilha
Vice-Presidente Financeiro e Diretor de Relações com Investidores

VIA VAREJO S.A.

A publicly-held corporation with authorized capital
Brazilian corporate taxpayers' roll (CNPJ/MF) No. 33.041.260/0652-90
NIRE (State Registry) No. 35.300.394.925

**MATERIAL FACT
PROJECTIONS 2020**

Via Varejo S.A. ("Company"), in compliance with paragraph 4, art. 157 of Law No. 6,404 of December 15, 1976, and CVM Ruling No. 358/02, of January 3, 2002, discloses to its shareholders and the market in general the projections for the fiscal year of 2020 ("Projections 2020").

The Projections 2020 consist of:

- (i) **Consolidated Gross Revenue.** 2 digits growth of the of consolidated gross revenue for the fiscal year of 2020;
- (ii) **Consolidated Online Revenue.** 30% growth of the *Gross Merchandise Value (GMV)* in the online sales channel for the fiscal year of 2020;
- (iii) **Adjusted EBITDA Margin (EBITDA excluding other revenues/operating expenses).** Adjusted EBITDA Margin (EBITDA excluding other revenues/operating expenses, as defined by the Company in tem 3.2 of its Reference Form) between 5% and 7% for the fiscal year of 2020;
- (iv) **Capex.** Expectation of the Company of a budget for capital expenditures between R\$700 million and R\$ 800 million for the fiscal year of 2020, subject to the approval of the Company's General Shareholders' Meeting to be held on April 29, 2020 ("GSM 2020");
- (v) **Stores Opening.** Estimative of opening from 70 up to 90 stores in the fiscal year of 2020, subject to the approval of the GSM 2020, a.

Finally, the projections presented herein are mere estimates of the Company's management and are subject to risks and uncertainties and in no circumstance mean promise of performance. In case of a material change in these factors, the projections will be reviewed. Information on business prospects, projections and financial targets are mere forecasts based on management's current expectations on the Company's future. Such expectations depend on the market conditions, the Brazilian economic scenario and the countries and sectors in which we operate. Any change in the perception or factors described above may cause the concrete results to be different from the projections presented.

Via Varejo S.A.
Orivaldo Padilha
Financial Vice President and Investor Relations Officer