FATO RELEVANTE

CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES
CNPJ/ME nº 08.801.621/0001-86
NIRE 35.300.341.881

Companhia aberta com registro de emissor - Categoria "A" da CVM

A **CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES** ("Companhia"), companhia com registro de emissor na categoria "A" da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), em atendimento ao disposto no artigo 157, parágrafo 4° da Lei n° 6.404/76, bem como na Instrução CVM n° 358/02, comunica a seus acionistas e ao mercado em geral que, em complemento ao fato relevante divulgado em 23 de junho de 2020, o Shopping Cerrado, localizado em Goiânia (GO), suspenderá suas atividades por 14 dias a partir de hoje, seguindo orientações das autoridades conforme o decreto municipal n° 1.242 publicado no dia 30 de junho de 2020 e o decreto estadual n° 9.685 publicado no dia 29 de junho de 2020.

Seguindo as novas orientações dos órgãos competentes, as lojas de alimentação poderão funcionar no formato delivery através dos aplicativos de entrega e alguns serviços essenciais, como supermercados e farmácias, funcionarão com horário reduzido. Não será permitida a modalidade de venda drive thru.

A Companhia informa que está atenta às novas determinações e orientações do governo e entende que essa medida contribui para minimizar a disseminação do vírus, além de priorizar e preservar a saúde e o bem-estar de seus clientes, colaboradores, lojistas e fornecedores.

Os shoppings Cidade São Paulo, Shopping D e Tietê Plaza Shopping localizados na cidade de São Paulo, o Shopping Metropolitano Barra, localizado na cidade do Rio de Janeiro e o Grand Plaza Shopping, localizado na cidade de Santo André seguem operando com horário de funcionamento reduzido.

São Paulo, 01 de julho de 2020.

Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

MATERIAL FACT

CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES
Corporate Taxpayer's ID (CNPJ/ME): 08.801.621/0001-86
Company Registry (NIRE): 35.300.341.881

CVM Category "A" Publicly Held Company

CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES ("Company"), a category A publicly held company registered with the Brazilian Securities and Exchange Commission ("CVM"), pursuant to article 157, paragraph 4 of Law No. 6,404/76 and CVM Instruction No. 358/02, hereby informs its shareholders and the market in general that, in addition to the Material Facts disclosed on June 23, 2020, Cerrado Mall, located in Goiânia (GO), will remain closed for 14 days starting today, following Municipal Decree nº 1.242 published on June 30, 2020, and State Decree nº 9.685, published on June 29, 2020.

Following the recommendation of the Competent Bodies, restaurants and food court will be able to work through delivery apps and essential operations such as supermarkets and pharmacies will remain open at reduced hours. The drive thru system will not operate.

The Company is attentive to new determinations and recommendations of government and believes that these measures will protect and safeguard the health and well-being of its customers, employees, tenants and suppliers in face of the coronavirus spread.

The malls Cidade São Paulo, Shopping D and Tietê Plaza Shopping, located in São Paulo (SP), Metropolitano Barra Mall, located in Rio de Janeiro (RJ) and Grand Plaza Shopping, located in Santo André (SP) remain open at reduced hours.

São Paulo, July 01, 2020.

Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu
Chief Finance and Investor Relations Officer