

---

**EMAE – EMPRESA METROPOLITANA DE ÁGUAS E ENERGIA S/A**  
**CNPJ Nº 02.302.101/0001-42**  
**NIRE Nº 35300153243**

### **FATO RELEVANTE**

#### *Resultado da Licitação para Concessão para Exploração Comercial de Áreas Adjacentes à Usina São Paulo*

A **EMAE – Empresa Metropolitana de Águas e Energia S.A.** (“EMAE” ou “Companhia” – B3: EMAE3 e EMAE4), em continuidade ao Comunicado ao Mercado divulgado em 06 de julho de 2020, e em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 358/02 e no § 4º do Artigo 157 da Lei nº 6.404/76 e demais disposições aplicáveis, comunica a seus acionistas e ao mercado em geral o resultado do procedimento de licitação para a concessão, com prazo até 30/11/2042, de uso oneroso das áreas adjacentes à Usina São Paulo. A proposta declarada vencedora apresentada pelo Consórcio Usina São Paulo, é de R\$ 280.050.000,00 (duzentos e oitenta milhões e cinquenta mil reais), base setembro de 2020, como outorga fixa, valor que será pago à EMAE em parcelas mensais, a partir do 13º (décimo terceiro) mês da assinatura do contrato até novembro de 2042, reajustado anualmente pela variação do IGPM. A esse valor será acrescido o pagamento referente à outorga variável, também em parcelas mensais e sucessivas, a serem pagas a partir do início do funcionamento do empreendimento, calculadas sobre o seu faturamento bruto mensal, conforme tabela abaixo:

PERÍODO DE VIGENCIA DO CONTRATO	OUTORGA VARIÁVEL CALCULADA SOBRE O FATURAMENTO BRUTO
1º (primeiro) ao 36º (trigésimo sexto) mês	4% (quatro por cento)
37º (trigésimo sétimo) ao 72º (septuagésimo segundo) mês	6% (seis por cento)
73º (septuagésimo terceiro) até o término	8% (oito por cento)

O Procedimento Licitatório encontra-se em fase recursal.

São Paulo, 03 de setembro de 2020

**Pablo Andrés Fernández Uhart**  
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

---