FATO RELEVANTE

CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES
CNPJ nº 08.801.621/0001-86
NIRE 35.300.341.881

Companhia aberta com registro de emissor - Categoria "A" da CVM

A **CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES** ("Companhia"), companhia com registro de emissor na categoria "A" da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), em atendimento ao disposto no artigo 157, parágrafo 4° da Lei n° 6.404/76, bem como na Instrução CVM n° 358/02, vem comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que encerrou, em 22 de outubro de 2020, o Programa de Recompra de Ações aprovado em 06 de agosto de 2020 ("Programa de Recompra").

A Companhia informa que, conforme previsto no Programa de Recompra, adquiriu nos últimos meses o total de 5.893.099 ações ordinárias de sua emissão, respeitando-se o limite de 10% do total de ações em circulação no mercado. As ações adquiridas serão mantidas em tesouraria.

São Paulo, 22 de outubro de 2020

Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

MATERIAL FACT

CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES
Corporate Taxpayer's ID (CNPJ): 08.801.621/0001-86
Company Registry (NIRE): 35.300.341.881

CVM Category "A" Publicly Held Company

CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES ("Company"), a category A publicly held company registered with the Brazilian Securities and Exchange Commission ("CVM"), pursuant to article 157, paragraph 4 of Law No. 6,404/76 and CVM Instruction Nº. 358/02, hereby informs its shareholders and the market in general the closure, on October 22, 2020, of the Share Buyback Program approved on August 06, 2020 ("Buyback Program").

The Company informs that, as provided in the terms of the Buyback Program, has acquired in the last few months the total of 5,893,099 common shares issued by the Company, respecting the limit of 10% of the outstanding shares. The acquired shares will be held in treasury.

São Paulo, October 22, 2020.

Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu
Chief Finance and Investor Relations Officer