

IGUATEMI EMPRESA DE SHOPPING CENTERS S.A.

CNPJ/MF Nº 51.218.147/0001-93

NIRE Nº 35.300.095.618

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

A Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. ("Iguatemi" ou "Companhia") [B3: IGTA3] comunica aos seus acionistas, ao mercado em geral e aos demais interessados que, conforme orientação das autoridades locais, a Companhia retomará, **a partir do dia 18 de abril de 2021**, as operações nos empreendimentos localizados no Estado de São Paulo conforme abaixo:

- Os Shoppings Iguatemi São Paulo, JK Iguatemi, Market Place, Iguatemi Alphaville e Iguatemi São José do Rio Preto retomarão suas operações em horário reduzido de segunda a sábado, das 11h às 19h e domingos e feriados, das 13h às 19h;
- Os Shoppings Pátio Higienópolis, Iguatemi Campinas, Galleria e Iguatemi São Carlos retomarão suas operações em horário reduzido de segunda a domingo, das 11h às 19h;
- O Shopping Iguatemi Ribeirão Preto retomará suas operações em horário reduzido de segunda a domingo, das 12h às 20h;
- O Shopping Iguatemi Esplanada retomará suas operações em horário reduzido de segunda a sábado, das 11h às 19h e domingos e feriados, das 12h às 19h.

Estamos atentos a potenciais novas determinações e recomendações do Poder Público e realizaremos as devidas alterações nas medidas mencionadas acima caso necessário.

São Paulo, 17 de abril de 2021.

Cristina Betts

Vice-Presidente Financeira e de Relações com Investidores

Iguatemi Empresa de Shoppings Centers S/A

IGUATEMI EMPRESA DE SHOPPING CENTERS S.A.

Corporate Taxpayer ID # (CNPJ/MF): 51.218.147/0001-93

Commercial Register # (NIRE): 35.300.095.618

Publicly-Held Company

MATERIAL FACT

Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. ("Iguatemi" or "Company") [B3: IGTA3] hereby informs its shareholders and the market in general that, as determined by local authorities, the Company will, **starting April 18th 2021**, resume operations in its malls located in the State of São Paulo as described below:

- The shopping malls Iguatemi São Paulo, JK Iguatemi, Market Place, Iguatemi Alphaville and Iguatemi São José do Rio Preto will resume their operations at reduced hours from Monday to Saturday, from 11 am to 7 pm and Sundays and holidays, from 1 pm to 7 pm;
- The shopping malls Pátio Higienópolis, Iguatemi Campinas, Galleria and Iguatemi São Carlos will resume their operations at reduced hours from Monday to Sunday, from 11 am to 7 pm;
- The shopping mall Iguatemi Ribeirão Preto will resume its operations at reduced hours from Monday to Sunday, from 12 pm to 8 pm;
- The shopping mall Iguatemi Esplanada will resume its operations at reduced hours from Monday to Saturday, from 11 am to 7 pm and Sundays and holidays, from 12 pm to 7 pm.

We are attentive to potential new determinations and recommendations from local authorities and we will make the necessary changes in the measures mentioned above if necessary.

São Paulo, April 17th, 2021.

Cristina Betts

CFO and Investor Relations Director

Iguatemi Empresa de Shopping Centers S/A