CONSTRUTORA TENDA S.A.

CNPJ/MF n° 71.476.527/0001-35

NIRE 35.300.348.206

Fato Relevante

5º Programa de Recompra de Ações

CONSTRUTORA TENDA S.A. ("Companhia"), em cumprimento ao disposto na Resolução CVM 44, de 23 de agosto de 2021, vem a publico informar que, o Conselho de Administração aprovou nesta data, o que segue:

O encerramento antecipado do Programa de Recompra de Ações da Companhia aprovado pelo Conselho de Administração em reunião realizada em 17 de dezembro de 2020. Desde a criação do Programa de Recompra até a presente data, foram adquiridas 3.637.578 (três milhões, seiscentas e trinta e sete mil e quinhentas e setenta e oito) ações ordinárias de emissão da Companhia a um preço médio de R$27,60 para permanência em tesouraria e posterior cancelamento e/ou para fazer frente às obrigações da Companhia decorrente dos planos de opções de ações e dos planos de remuneração baseados em ações dirigidos a executivos e conselheiros.

A aprovação de um novo programa de recompra, nos termos da Instrução CVM nº 567, da Lei nº 6.404 de 15 dezembro de 1976 e do artigo 21 alínea (r) do Estatuto Social da Companhia, com as seguintes condições:

Objetivo: O Programa tem por objetivo a aquisição de ações de emissão da Companhia para maximizar valor aos acionistas da Companhia, ao permitir administração mais eficiente da estrutura de capital. A Companhia poderá utilizar as ações para permanência em tesouraria, cancelamento e/ou para fazer frente às obrigações dos planos de opções de ações e dos planos de remuneração baseados em ações dirigidos a executivos e conselheiros.

Quantidade de ações que poderão ser adquiridas: A Companhia poderá, nos termos do Plano de Recompra ora aprovado e em atendimento ao disposto no artigo 8º da ICVM 567, adquirir até 10% das Ações em Circulação, respeitadas as limitações estabelecidas na ICVM 567. Todas as operações de compra ou venda de ações de emissão da Companhia serão realizadas na B3 – Brasil, Bolsa, Balcão -, a preço de mercado.

Atualmente existem 104.344.246 (cento e quatro milhões, trezentas e quarenta e quatro mil e duzentas e quarenta e seis) ações ordinárias de emissão da Companhia em circulação e 8.130.591 (oito milhões, cento e trinta mil, quinhentas e noventa e uma) ações em tesouraria.

Instrumentos derivativos: No âmbito do Plano de Recompra, estão autorizadas celebrações de contratos de derivativos tais como contrato de troca de indicadores (swaps), opções, estruturas com opções e futuros referenciados à ação.

Prazo: Até 18 (dezoito) meses, com início em 14 de outubro de 2021 e término em 13 de abril de 2023.

Instituições financeiras intermediárias: As operações de aquisição de ações serão intermediadas pelo BTG Pactual CTVM S.A., XP Investimentos CCTVM S.A. e Banco Santander (Brasil) S.A.

Recursos que serão utilizados: Os recursos disponíveis a serem utilizados correspondem ao montante global das reservas de lucro e de capital disponíveis, com exclusão da reserva legal, da reserva de lucros a realizar e da reserva especial de dividendo não distribuído, conforme aplicável e observado o disposto na ICVM 567/15.

A Ata da Reunião do Conselho de Administração que aprovou o Programa encontra-se disponível no site de Relações de Investidores da Companhia (ri.tenda.com), bem como nos endereços eletrônicos da Comissão de Valores Mobiliários – CVM e B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (www.cvm.gov.br e ww.b3.com.br, respectivamente), onde estão disponibilizadas as informações exigidas pelo Anexo 30-XXXVI da Instrução CVM n° 480, de 7 de dezembro de 2009.

São Paulo, 14 de outubro de 2021

CONSTRUTORA TENDA S.A.
Renan Barbosa Sanches
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

CONSTRUTORA TENDA S.A.

Corporate Taxpayer's Registry (CNPJ/MF) No. 71.476.527/0001-35

Corporate Registry Identification Number (NIRE) 35.300.348.206

Material Fact
5th Stock Buyback Program

CONSTRUTORA TENDA S.A. ("Company"), in accordance with CVM Resolution No. 44, dated August 23, 2021, hereby announces that the Board of Directors approved on this date, the following:

The early conclusion of the Company's Stock Buyback Program approved by the Board of Directors at a meeting held on December 17, 2020. Since the creation of the Stock Buyback Program until this date, 3,637,578 (three million, six hundred and thirty-seven thousand, five hundred and seventy-eight) common shares issued by the Company were acquired at an average price of R$27.60 to be held in treasury and subsequent cancellation and/or to meet the Company's obligations arising from the stock option plans and share-based compensation plans aimed at executives and directors.

The approval of a new Stock Buyback Program, pursuant to CVM Resolution No. 567, Law No. 6.404 of December 15, 1976, and Article 21 (r) of the Company's Bylaws, with the following conditions:

Purpose: The purpose of the Program is to acquire shares issued by the Company in order to maximize shareholder value by allowing a more efficient management of capital structure. Such shares may be kept in Treasury or may later be cancelled, transferred and/or used to meet the obligations of stock option plans and share-based compensation plans for executives and directors.

Number of shares that may be acquired: The Company may, under the terms of the Stock Buyback Program approved herein and in accordance with the provisions of article 8 of ICVM 567, acquire up to 10% of the Outstanding Shares, subject to the limitations established in ICVM 567. All the purchase or sale of shares issued by the Company will be carried out at B3 – Brasil, Bolsa, Balcão -, at market price.

There are currently 104,344,246 (one hundred and four million, three hundred and forty-four thousand, two hundred and forty-six) common shares issued by the Company in circulation and 8,130,591 (eight million, one hundred and thirty thousand, five hundred and ninety-one) of treasury shares.

Derivative instruments: Under the Stock Buyback Program, the execution of derivative contracts such as swap contracts, options, structures with options and futures linked to the share is authorized.

Term: Up to 18 (eighteen) months, starting on October 14, 2021 and ending on April 13, 2023.

Intermediary financial institutions: The transactions shall be intermediated by BTG Pactual CTVM S.A., XP Investimentos CCTVM S.A. and Banco Santander (Brasil) S.A.

Resources that will be used: Available resources to be used are the total amount of available profit and capital reserves, excluding legal reserve, profit reserves to be realized and undistributed special dividend reserves, as applicable and in compliance with CVM Instruction n. 567, dated September 17, 2015.

The Minutes of the Board of Directors' Meeting approving the Program are available at the Company's Investor Relations website (ir.tenda.com), as well as the websites of the Brazilian Securities and Exchange Commission (Comissão de Valores Mobiliários – CVM) and B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (www.cvm.gov.br and www.b3.com.br, respectively), where the information required by Exhibit 30-XXXVI of the CVM Instruction No. 480, dated December 7, 2009, have been made available.

São Paulo, October 14, 2021

CONSTRUTORA TENDA S.A.
Renan Barbosa Sanches
Chief Financial and Investor Relations Officer